

Số: 36.3/TB-CCTHADS

An Thi, ngày 28 tháng 7 năm 2022

## THÔNG BÁO

*“V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá”*

Kính gửi: các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/2021/ KDTM-ST ngày 05/2021 của Tòa án nhân dân huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Địa chỉ: Phố Phạm Ngũ Lão, TT Ân Thi, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Điện thoại: 0221.830259

### **2. Tên tài sản thẩm định giá**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 182, tờ bản đồ số 19 diện tích 90 m<sup>2</sup> có các cạnh: cạnh giáp đường xóm dài 4,0m, cạnh giáp đất nhà ông Đỗ Văn tiến và bà Ngô Thị Vê dài 22,55m, cạnh giáp đất bà Phạm Thị Như Ngọc dài 18,16m; 0,35m; 3,42m; cạnh giáp đất UBND xã dài 4,07m. Đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, tại thôn Huệ Lai, xã Phù Ủng, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên mang tên Đỗ Văn Tiến và bà Ngô Thị Vê;

Tài sản trên đất gồm:

- 01 lán diện tích 46,41 m<sup>2</sup> có chiều dài là 7,8m, chiều rộng 5,7m; 0,25m lợp pò lô xi măng bán mái (lán có tường xây xung quanh bằng gạch si ba vạnh đã cũ, rêu

móc, cụ thể: Tường giáp sân bê tông dài 5,7m, cao 2,4m; tường giáp đất UBND xã dài 5,7m; 0,25m, cao 1,6m; hai bức tường hai bên lán dài 7,8m, cao trung bình 2m);

- 01 sân bê tông đã cũ có diện tích là 61,6m<sup>2</sup>, có chiều dài 15,4, chiều rộng 4m
- 01 tường bao xây gạch si ba vanh đã cũ dài 15,4m, cao 1,6m.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:** Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

### **5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Thời hạn nộp hồ sơ trước 17 giờ ngày 29/7/2022, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan) gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên; Địa chỉ: Phố Phạm Ngũ Lão, TT Ân Thi, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên. Chi cục Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn;

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên; sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Lan**